

Protokół nr 16/25  
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji  
z dnia 22 października 2025 r.

Obecni na posiedzeniu: członkowie komisji wg załączonej listy obecności (*wszyscy obecni*)

Posiedzenie rozpoczęło się o g. 14.31 i zakończyło o g. 15.53

Temat posiedzenia:

1. Wypracowanie opinii na temat skargi BR.1510.7.2025 na działalność Burmistrza Obornik dotyczącą przydzielenia mieszkania komunalnego.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Agnieszka Katarzyna Balcerowiak, powitała wszystkich uczestniczących w obradach komisji i otworzyła posiedzenie. Poinformowała członków komisji o temacie posiedzenia.

Zastępca Burmistrza Obornik Piotr Woszczyk omówił załączoną tabelę o którą prosili radni. (tabela skierowań- załącznik) dalej powiedział, że społeczna Komisja Mieszkaniowa analizuje sprawę. My kierujemy się zdaniem Komisji, ale jest pewnego rodzaju „okienko”. Dodał, że trudno jest skarżyć taką komisję, która zasadniczo jest ciałem społecznym. Następnie pokazał Komisji zeszyt zapisów który funkcjonuje w Urzędzie. Osoba, która otrzymuje propozycję lokalu jest kierowana do zapoznania się z lokalem, określa czy da radę czy nie, dalej ustala szczegółowy zakres remontu. Wpuszczamy kominarza, specjalistę i określamy zakres potrzebnych robót.

Przewodnicząca zapytała czy rozumieć należy, że jest lista oczekujących i pewna indywidualizacja.. zasób lokalowy jest w stanie różnym i rozumienie remontu jest różne.

Burmistrz Woszczyk powiedział, że nigdy nie było zamiarem stygmatyzowanie Skarżonej. Każda sprawa jest badana indywidualnie. Dla tej pani propozycja była wyjściem z przeciwności potrzebie rozwiązania problemu mieszkaniowego. Jest opcja porozumienia np., rodzina robi remont w określonym zakresie, ale zostaje zwolniona np., z opłat czynszu na kilka miesięcy.

Radny Kozłowski przywołał mieszkania w Słonawach. Dodał, że wszystkie są do remontu. Ale czy w tych mieszkaniach z wykazu prezentowanego byłoby takie, które można by tej pani zaproponować?

Przewodnicząca powiedziała, że tej pani zostało zaproponowane mieszkanie.

Radny Kozłowski zapytał czy mieszkania z wykazu: 3, 13, 15 były jej proponowane.

Burmistrz Woszczyk odpowiedział, że mieszkanie w Górcie zostało jej zaproponowane z opcją remontu.

Radna Kamila Pietz Płotka zwróciła uwagę, że pani wskazuje że ma mieć dostęp do 2 pokoi, a w orzeczeniu jest informacja, że dziecko nie wymaga osobnego pokoju.

Burmistrz powiedział, że Komisja mieszkaniowa patrzy przez pryzmat globalny. Zawsze będzie ktoś potrzebujący. Tu jest też kwestia tego, że pani podnosi, że „koleżanka dostała mieszkanie. Ustawa zakłada, że 1 lokator 15 m i każdy następny po 5 m. gdyby w ten sposób patrzeć to to pani powinna otrzymać mieszkanie 25 m. dodał, że zasób komunalny Gminy to są często mieszkania stare.

Burmistrz powiedział, że żadnego z mieszkań w skazanych w skardze nie można tej pani zaproponować z uwagi na standard tych mieszkań. Mieszkania, które nie zostały pani zaproponowane w konkretnym metrażu, nie spełniały standardów, albo metrażowo nie spełniały.

Burmistrz Woszczyk zaprosił do udziału w posiedzeniach komisji mieszkaniowej.

*15.32 wyszła radna R. Małyśzek*

Burmistrz powiedział, że przedstawiona na posiedzeniu analiza jest pogłębiona i to jest analiza każdego przypadku.

Radny Kozłowski powiedział, żeby skierować do Komisji mieszkaniowej taki wniosek, żeby określić w tabeli stan remontowy mieszkań. Taki kontekst jest potrzebny.

Radny J. Paulus przypomniał, że wspomniane w skardze mieszkanie nie zostało pani zaproponowane, ponieważ jeszcze na tamten moment nie było opuszczone. Dodatkowo nie spełniało standardów - 1 okno i 1 siedziba.

**Komisja zdecydowała o uznaniu skargi za bezzasadną (6 osób-za, 0-przeciw, 1-wstrzymujący się). Podczas głosowania obecnych było 7 radnych.**

Następnie Komisja przegłosowała wniosek radnego M. Kozłowskiego w sprawie nagrywania i transmitowania obrad komisji.

**Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek (3 głosy-za, 1-przeciw, 3-wstrzymujące się). Podczas głosowania obecnych 7 radnych.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
BIURA RADY  
*Natalia Janowska*

Przewodnicząca Komisji Skarg,

Wniosków i Petycji  
*Agnieszka Katarzyna Balcerowiak*